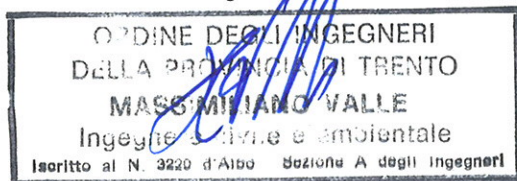


CDU MIRA

IMPIANTO DI RECUPERO RIFIUTI DA SPAZZAMENTO STRADALE E MATERIALI INERTI NON PERICOLOSI

*da realizzarsi presso il sito (ex Biokomp)
di Via Bastiette, 23 in Mira (Ve)*

Il Progettista



Ing. Massimiliano Valle

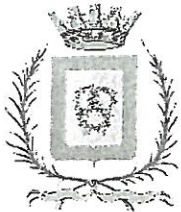
Il Proponente

REM-TEC GmbH - Srl
I-39100 BOZEN - BOLZANO (BZ)
Innsbruckersgasse 33 Via Innsbruck
C.F. & P. IVA 02624840217

Rem-Tec Srl

Mira, 20/11/2015

Oggetto:	Istanza di Autorizzazione dell'impianto di recupero rifiuti da spazzamento stradale e materiali inerti non pericolosi				
Titolo:	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	Proponente:	Rem-Tec Srl	Data:	20/11/2015



COMUNE DI MIRA

Provincia di Venezia

PIAZZA IX MARTIRI, 3 - C.A.P. 30034 - TEL. 041-5628211 (centralino) - FAX 041-422023 - C.F. 00368570271

Indirizzo Internet: www.comune.mira.ve.it - E-mail: info@comune.mira.ve.it

* * * **SETTORE 3 - GESTIONE DEL TERRITORIO** * * *

tel. 041 5628 311 / 041 5628 182 - fax 041 5628 312



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

(Art. 30 - D.P.R. 06.06.2001 n. 380)

-IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO-



Vista la domanda e la planimetria catastale alla stessa allegata acquisita agli atti in data **13/11/2015** n° di Prot. **49581**, presentata da **BIOKOMP KOMMERZ S.R.L.** con residenza/sede a **BOLZANO (BZ) - Via Innsbruck, 33**;

Visti gli atti depositati ed esistenti in ufficio;

Visti il 2° e 3° comma dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il P.R.G.C. approvato con deliberazione della Giunta Regionale Veneta n. 1615 del 20.03.1992 integrata con deliberazione n° 3309 del 5.5.1992;

Vista la Variante n. 1 al P.R.G.C. ai sensi L.R. 11/87 relativa alle attività produttive in zona impropria, approvata con deliberazione della Giunta Regionale Veneta n. 6178 del 28.11.1995;

Vista la Variante n. 2 al P.R.G.C. relativa all'area centrale di Mira, approvata con deliberazione della Giunta Regionale Veneta n. 2376 del 27/7/1995;

Visto il Piano di Area Laguna e Area Veneziana approvato dal Consiglio Regionale del Veneto con provvedimento n. 70 del 9.11.1995, prot. 13.383;

Vista la delibera n° 48 del Consiglio Comunale del 10.04.2002 di approvazione della "Variante parziale al P.R.G.C. ai sensi del comma 4 dell'art. 50 della L. 61/85 Trasposizione cartografica e informatica, riconferma dei vincoli e modifiche alle norme tecniche di attuazione", divenuta esecutiva il 09.06.2002;

Vista la deliberazione della Giunta Regionale n. 2645 del 07.08.2006 di approvazione definitiva della Variante di adeguamento al P.A.L.A.V. - Territorio di S. Ilario - (Malcontenta - Dogaletto - Giare) controdeduzioni, pubblicata al B.U.R. il 05.09.2006 e divenuta esecutiva il 20.09.2006;

Vista la delibera n° 15 del Consiglio Comunale del 26.02.2004 di approvazione della "Variante parziale al PRGC ai sensi del comma 9° dell'art. 50 della L.R. 61/85 per l'adeguamento al P.A.L.A.V. del territorio posto a nord della S.S. 309 Romea";

Visti i D.M. 16.10.1958, 18.2.1964,

Vista la delimitazione del Centro Abitato ai sensi dell'art. 3 comma 1 punto 8 e dell'art. 4 "Nuovo Codice della Strada", D.lgs. 285/92 e relativo Regolamento di Attuazione DPR 495/92 - Modifica D.G.M. n. 626 del 15.10.1998", approvata con deliberazione della G.C. n° 171 del 13.09.2005;

Visto il D.P.R.V. n° 2331 del 22.12.1998 con il quale è stato approvato l'accordo di programma per la eliminazione dei pp.ll. sulla linea ferroviaria Padova - Mestre;

Vista la Deliberazione di C.C. n° 156 del 15.12.2003 di approvazione del Nuovo Regolamento Edilizio e delle modifiche conseguenti alle N.T.A. del P.R.G.;

Vista la variante al P.R.G.C., ai sensi della L.R. 11/87 relativa alle attività economiche in zona impropria da confermare, approvata con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n° 55 del 17.01.2006.

-CERTIFICA-

CHE L'AREA DESCRITTA NEL CATASTO DI MIRA CON IL FOGLIO 34 / MAPP. 202 , 204 , 205 , 250 , 303 , 304 , 339 , 340 , 341 RISULTA DESTINATA DALLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA ATTUALMENTE VIGENTE A:

- Foglio 34 / Mapp. 202:

(Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole - E2;

- Foglio 34 / Mapp. 204:

(Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole - E2;

- Foglio 34 / Mapp. 205:



- (Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole - E2;
- Foglio 34 / Mapp. 250:
 - (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie - D4.1-1;
 - (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie - D4.1-2;
 - (Art. 20 par. 3 N.T.A.) Zona per attrezzature destinate a parco, gioco e sports - Sc-119;
 - (Art. 26 N.T.A.) Progetto Norma - Aree adiacenti agli interventi S.F.M.R. - PN-110;
 - (Art. 29 N.T.A.) Norme per la redazione dei piani di lottizzazione - P-PDL;
 - (Art. 25 N.T.A.) Strumenti urbanistici attuativi e modalità di attuazione del piano regolatore - P-SUA;
- Foglio 34 / Mapp. 303:
 - (Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole - E2;
- Foglio 34 / Mapp. 304:
 - (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie - D4.1-1;
 - (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie - D4.1-2;
 - (Art. 20 par. 3 N.T.A.) Zona per attrezzature destinate a parco, gioco e sports - Sc-119;
 - (Art. 26 N.T.A.) Progetto Norma - Aree adiacenti agli interventi S.F.M.R. - PN-110;
 - (Art. 29 N.T.A.) Norme per la redazione dei piani di lottizzazione - P-PDL;
 - (Art. 25 N.T.A.) Strumenti urbanistici attuativi e modalità di attuazione del piano regolatore - P-SUA;
- Foglio 34 / Mapp. 339:
 - (Art. 20 par. 6 N.T.A.) Zone per sedi viarie e di rispetto stradale - F6-S;
 - (Art. 20 par. 5 N.T.A.) Zone destinate alla realizzazione di parcheggi - F5-P;
 - (Art. 20 par. 3 N.T.A.) Zona per attrezzature destinate a parco, gioco e sports - Sc-119;
 - (Art. 26 N.T.A.) Progetto Norma - Aree adiacenti agli interventi S.F.M.R. - PN-110;
 - (Art. 29 N.T.A.) Norme per la redazione dei piani di lottizzazione - P-PDL;
 - (Art. 25 N.T.A.) Strumenti urbanistici attuativi e modalità di attuazione del piano regolatore - P-SUA;
 - (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie - D4.1-1;
 - (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie - D4.1-2;
- Foglio 34 / Mapp. 340:
 - (Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole - E2;
 - (Art. 20 par. 3 N.T.A.) Zona per attrezzature destinate a parco, gioco e sports - Sc-119;
 - (Art. 26 N.T.A.) Progetto Norma - Aree adiacenti agli interventi S.F.M.R. - PN-110;
 - (Art. 29 N.T.A.) Norme per la redazione dei piani di lottizzazione - P-PDL;
 - (Art. 25 N.T.A.) Strumenti urbanistici attuativi e modalità di attuazione del piano regolatore - P-SUA;
- Foglio 34 / Mapp. 341:
 - (Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole - E2;
 - (Art. 4 par. 2,3,4,5,6 N.T.A.) Edifici soggetti a particolari interventi di tutela - A-GP;

Per l'ambito individuato come PN-110 è prevista l'attuazione con preventiva approvazione di uno strumento urbanistico attuativo equiparabile ad un Piano Particolareggiato/Piano di Lottizzazione secondo le carature puntuali.

L'area descritta risulta altresì soggetta alle seguenti prescrizioni:

- Foglio 34, Mappale 202:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 204:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 205:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 250:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 303:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 304:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 339:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 340:
 - - Nessun vincolo presente -;
- Foglio 34, Mappale 341:
 - PRG - Edificio con grado di protezione 4;

Unità Organizzativa Superiore: SETTORE 3 - GESTIONE DEL TERRITORIO
 Centro di Responsabilità: Servizio URBANISTICA e SUEP (Ufficio Urbanistica-SIT)
 Dirigente del Settore: Arch. Lorenzo Fontana

Responsabile del Procedimento: Arch. Mirko Zampieri
 Responsabile Istruttoria: Dott. Nicola Trevisan (tel. 041-5628182 – e-mail:urbanistica@comune.mira.ve.it)

Orari di ricevimento al pubblico: Martedì dalle ore 9 alle ore 13 - Giovedì mattina dalle ore 9 alle ore 12 – Giovedì pomeriggio dalle ore 15 alle ore 17

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di dati personali" il Comune di Mira garantisce l'assoluta riservatezza dei dati personali e di quelli sensibili, acquisiti, anche verbalmente, nei nostri archivi in occasione delle attività istituzionali.

Con riferimento a tali dati, ai sensi dell'art. 13 si informa che:

- i dati vengono trattati in relazione alle esigenze pertinenti all'attività del Comune e per l'adempimento degli obblighi legali e istituzionali dalle stesse derivanti e sono trattati in forma scritta e/o su supporto cartaceo, magnetico, in formato elettronico o in via telematica;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per tutto quanto è richiesto dagli obblighi legali e pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte potrà determinare l'impossibilità per il Comune di Mira a dar corso ai dovuti rapporti istituzionali;
- tutti i dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati esclusivamente per le finalità di legge o di Regolamento;
- il soggetto interessato ha facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato codice ed in particolare di avere conferma dell'esistenza di dati che possono riguardarlo, di ottenere la cancellazione dei dati trattati in violazione del dettato legislativo e di ottenere l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali, secondo le modalità e nei casi previsti dalla stessa legge;
- il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Mira nella persona del Sindaco Sig. Alvise Maniero, domiciliato per la carica presso il Comune di Mira - Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (VE)

L'area catastale indicata non ricade all'interno del perimetro dei Centri Abitati.

Gli interventi edilizi in dette aree dovranno rispettare le prescrizioni delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.C., in particolare per quanto prescrive la normativa ai seguenti articoli:

- (Art. 4 par. 2,3,4,5,6 N.T.A.) Edifici soggetti a particolari interventi di tutela;
- (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie ;
- (Art. 13bis par. 1 N.T.A.) Zone per attività economiche varie ;
- (Art. 19 par. 1 N.T.A.) Zone agricole;
- (Art. 20 par. 5 N.T.A.) Zone destinate alla realizzazione di parcheggi;
- (Art. 20 par. 6 N.T.A.) Zone per sedi viarie e di rispetto stradale ;
- (Art. 29 N.T.A.) Norme per la redazione dei piani di lottizzazione;
- (Art. 25 N.T.A.) Strumenti urbanistici attuativi e modalità di attuazione del piano regolatore;
- (Art. 26 N.T.A.) Progetto Norma - Aree adiacenti agli interventi S.F.M.R. ;
- (Art. 20 par. 3 N.T.A.) Zona per attrezzature destinate a parco, gioco e sports .

Dato atto di non trovarsi in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6/bis della Legge 241/90, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento Aziendale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445;

In applicazione dell'art. 15 della L. 12 novembre 2011, n. 183 comma 1 lettera a) si comunica che *il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi*;

Si rilascia in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge.

Mira, li 17/11/2015



*Il Responsabile del Servizio
Arch. Mirko Zampieri*

Unità Organizzativa Superiore: SETTORE 3 - GESTIONE DEL TERRITORIO
Centro di Responsabilità: Servizio URBANISTICA e SUEP (Ufficio Urbanistica-SIT)
Dirigente del Settore: Arch. Lorenzo Fontana

Responsabile del Procedimento: Arch. Mirko Zampieri

Responsabile Istruttoria: Dott. Nicola Trevisan (tel. 041-5628182 – e-mail:urbanistica@comune.mira.ve.it)

Orari di ricevimento al pubblico: Martedì dalle ore 9 alle ore 13 - Giovedì mattina dalle ore 9 alle ore 12 – Giovedì pomeriggio dalle ore 15 alle ore 17

Ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196 del 30.06.2003 "Codice in materia di dati personali" il Comune di Mira garantisce l'assoluto rispetto delle norme per quanto riguarda l'utilizzazione dei dati personali e di quelli sensibili, acquisiti, anche verbalmente, nei nostri archivi in occasione delle attività istituzionali.

Coo riferimento a tali dati, ai sensi dell'art. 13 si informa che:

- i dati vengono trattati in relazione alle esigenze pertinenti all'attività del Comune e per l'adempimento degli obblighi legali e istituzionali dalle stesse derivanti e sono trattati in forma scritta e/o su supporto cartaceo, magnetico, in formato elettronico o in via telematica;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per tutto quanto è richiesto dagli obblighi legali e pertanto l'eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte potrà determinare l'impossibilità per il Comune di Mira a dar corso ai dovuti rapporti istituzionali;
- tutti i dati raccolti ed elaborati potranno essere comunicati esclusivamente per le finalità di legge o di Regolamento
- il soggetto interessato ha facoltà di esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del citato codice ed in particolare di avere conferma dell'esistenza di dati che possono riguardarlo, di ottenere la cancellazione dei dati trattati in violazione del dettato legislativo e di ottenere l'aggiornamento e la rettifica dei dati personali, secondo le modalità e nei casi previsti dalla stessa legge.
- il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Mira nella persona del Sindaco Sig. Alvise Maniero, domiciliato per la carica presso il Comune di Mira - Piazza IX Martiri, 3 - 30034 MIRA (VE).

