

# Poletto Aldo Srl

Stabilimento di Via Pacinotti,6 – 30020 – Noventa di Piave (VE)



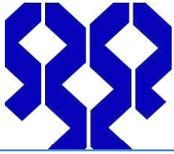
## DOMANDA DI RIESAME AUTORIZZAZIONE INTEGRATA AMBIENTALE (D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152 e smi)

### ALLEGATO A24

#### RELAZIONE SUI VINCOLI URBANISTICI, AMBIENTALI E TERRITORIALI

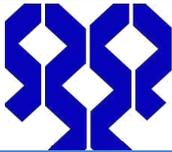
**STNR**

*Studio di consulenza accreditato da Assogalvanica*



## Sommario

<b>1. PREMESSA.....</b>	<b>2</b>
<b>2. INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE DEL COMPLESSO IPPC .....</b>	<b>3</b>
<b>3. CLASSIFICAZIONE DELL'AREA AI SENSI DEL P.R.G. COMUNALE VIGENTE .....</b>	<b>4</b>



## 1. PREMESSA

La ditta Poletto Aldo S.r.l con sede produttiva a Noventa di Piave (VE) in Via Pacinotti, 6 - è un'azienda chimica la cui attività consiste principalmente nella produzione di sali inorganici e/o soluzioni acquose degli stessi, utilizzati in ambito agricolo (fertilizzanti) e industriale.

I prodotti vengono ottenuti principalmente attraverso reazioni del tipo acido-base, impiegando prodotti allo stato puro (materie prime) o prodotti residuali di lavorazioni svolte presso altre aziende (rifiuti). Le fasi di processo nelle quali si concentra l'attività produttiva aziendale consistono nella solubilizzazione e miscelazione di sostanze/soluzioni in appositi reattori a cui fanno seguito, se necessarie, operazioni di centrifugazione ed essiccamento.

I prodotti finiti vengono venduti in sacchi, se allo stato solido, oppure, nella maggioranza dei casi, in soluzioni contenute in apposite cisterne (bulk/fusti).

L'azienda è soggetta ad Autorizzazione Integrata Ambientale (codice IPPC 5.1; Impianti per l'eliminazione o il recupero di rifiuti pericolosi, della lista di cui all'art.1 par. 4, della Direttiva 91/689/CEE quali definiti negli allegati IIA e IIB (operazioni R1,R5,R6,R8 e R9) della direttiva 75/442/CEE e nella Direttiva 75/439/CEE del 16 giugno 1975 del consiglio, concernente l'eliminazione degli oli usati, con capacità di oltre 10 tonnellate al giorno. con determina vigente n. 2017/3584 del 29/09/2017 prot. 2017/82917 del 29/09/2017.

Il presente documento (Allegato A24 - relazione sui vincoli urbanistici, ambientali e territoriali) viene redatto come parte integrante della domanda di Riesame con valenza di Rinnovo dell'Autorizzazione Integrata Ambientale vigente.



## 2. INQUADRAMENTO URBANISTICO E TERRITORIALE DEL COMPLESSO IPPC

L'Azienda Poletto Aldo S.r.l. è insediata in un'area industriale del Comune di Noventa di Piave (VE). Il territorio circostante è pressoché pianeggiante, di natura alluvionale e a carattere rurale.

La figura 1 presenta un'immagine satellitare del sito produttivo e dell'area circostante. I dati sono riferiti all'anno 2020 e vengono comparati agli stessi parametri riferiti al periodo 1993-2020.

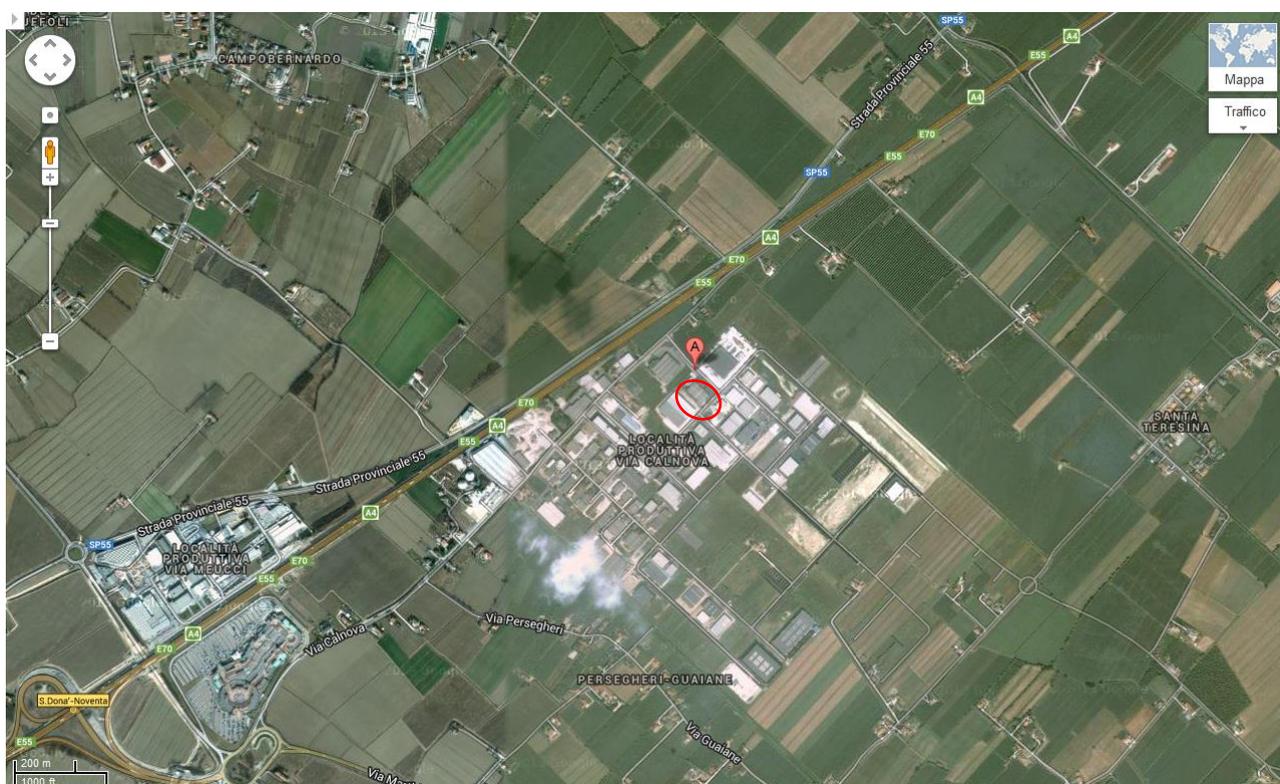


Fig 1. Immagine satellitare del complesso produttivo e dintorni nel raggio di 500m. (Foto Google Earth)

I riferimenti catastali sono: Foglio 4, mappali 173-174.



### 3. CLASSIFICAZIONE DELL'AREA AI SENSI DEL P.R.G. COMUNALE VIGENTE

Ai sensi del PRG comunale vigente, l'Azienda è sita all'interno di una zona a carattere industriale (D1), ovvero area destinata parzialmente o interamente a insediamenti produttivi (si veda Allegato A15 per una rappresentazione planimetrica).

In un raggio di 500 metri, sussistono i seguenti elementi:

- Zone di categoria D1 (area destinata parzialmente o interamente a insediamenti produttivi);
- Zone di categoria E2 (Aree di primaria importanza per la funzione agricola produttiva con ridotti fenomeni di dispersione insediativa);
- Zone di Interesse Comune "Sc" (Aree attrezzate a parco, gioco, e sport)
- Autostrada A4 (Venezia-Trieste)
- Zone di categoria D2 (area destinata parzialmente o interamente a insediamenti commerciali o a strutture ricettive);

All'interno della stessa area industriale, nelle vicinanze dell'azienda sono presenti molteplici attività produttive, quali:

- SIMEON Tecnocovering (studio e applicazione vetrate in acciaio);
- SACEMI elettropompe (costruzione elettropompe);
- BERGAMO GRAZIANO (escavazione, lavori stradali);
- BAROSCO (Finiture in metallo)

Considerato il P.R.G. comunale vigente, il complesso IPPC si colloca in una zona territoriale idonea all'attività svolta. L'area in cui è sita l'azienda non presenta vincoli paesaggistici o di carattere naturale. Le più vicine aree naturalistiche protette sono identificate come S.I.C (Siti di Importanza Comunitaria) e distano:

- circa 15 km dal sito produttivo: Laguna superiore di Venezia (IT3250031)
- circa 8 km dal sito produttivo: Bosco di Cessalto (IT3240008)

Di seguito, vengono riportate le distanze dai punti più vicini ricadenti in aree a diversa classificazione.



Destinazioni d'uso principali	Distanza minima dal perimetro del Complesso IPPC (m)	Note
<b>Area industriale</b>	0	L'Azienda si trova in un'area industriale
<b>Area residenziale</b>	1500	Centro abitato a sud-est
<b>Aree agricole</b>	300	Aree agricole a nord, est e sud
<b>Grandi vie di comunicazione</b>	300	Autostrada A4 in direzione nord

**Tab.1 - Tabella della destinazione d'uso del territorio circostante**