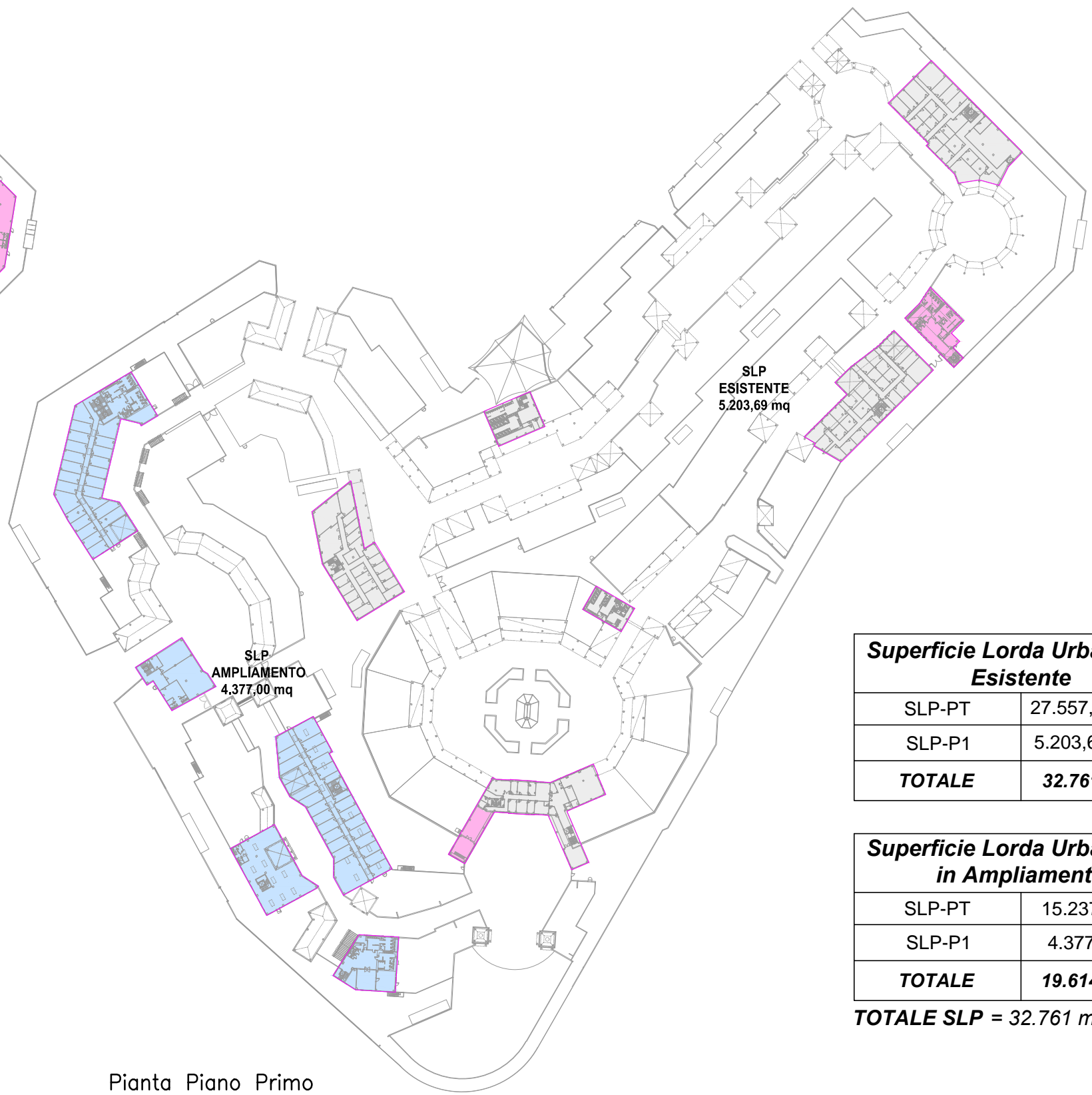
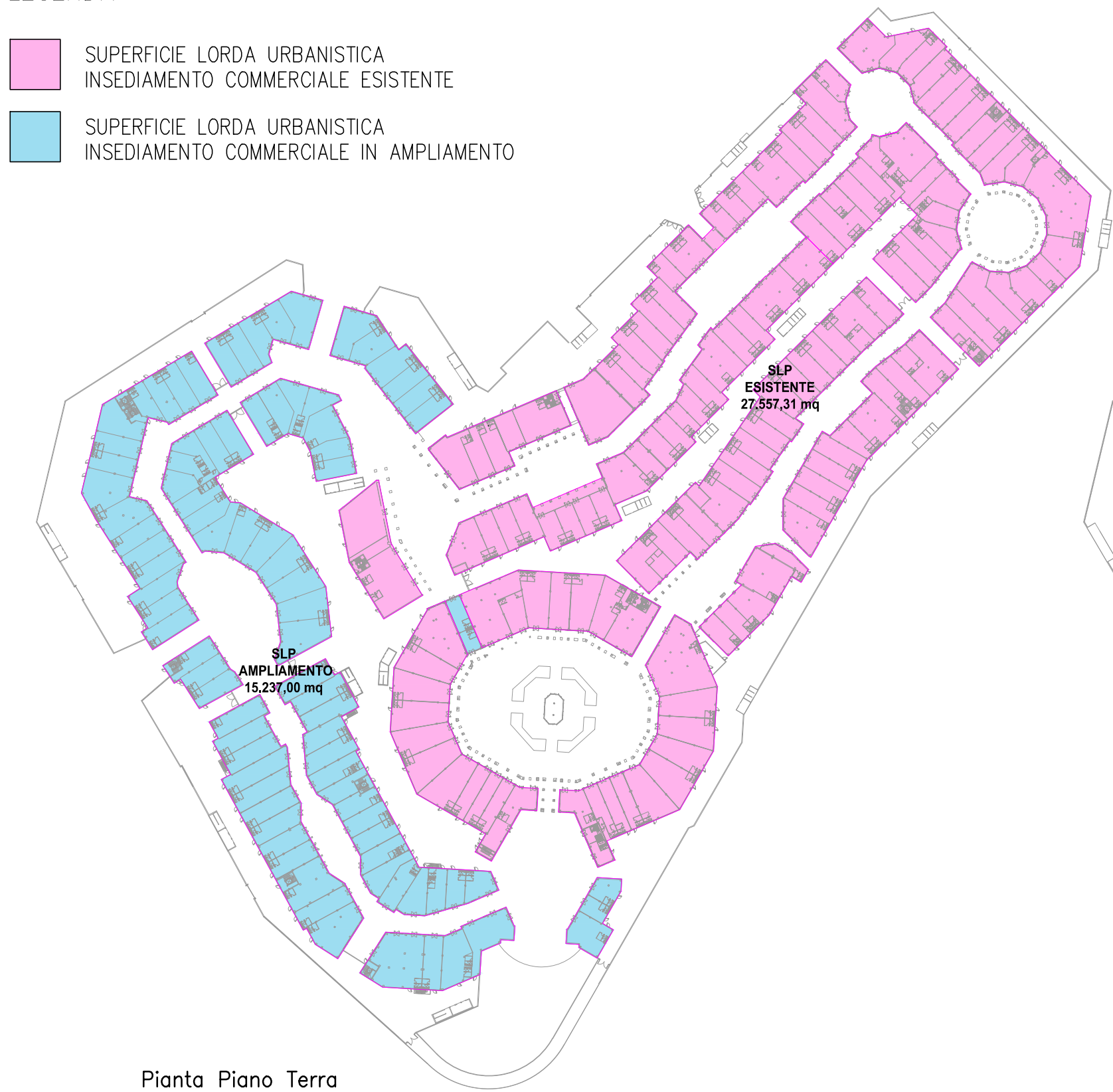


VERIFICA SUPERFICI A STANDARD

LEGENDA

- SUPERFICIE LORDA URBANISTICA
INSEDIAMENTO COMMERCIALE ESISTENTE
- SUPERFICIE LORDA URBANISTICA
INSEDIAMENTO COMMERCIALE IN AMPLIAMENTO



| Superficie Lorda Urbanistica Esistente | | | |
|---|---------------|------------|--|
| SLP-PT | 27.557,31 | Mq. | |
| SLP-P1 | 5.203,69 | Mq. | |
| TOTALE | 32.761 | Mq. | |

| Superficie Lorda Urbanistica in Ampliamento | | | |
|--|---------------|------------|--|
| SLP-PT | 15.237 | Mq. | |
| SLP-P1 | 4.377 | Mq. | |
| TOTALE | 19.614 | Mq. | |

TOTALE SLP = 32.761 mq + 19.614 mq = 52.375 mq

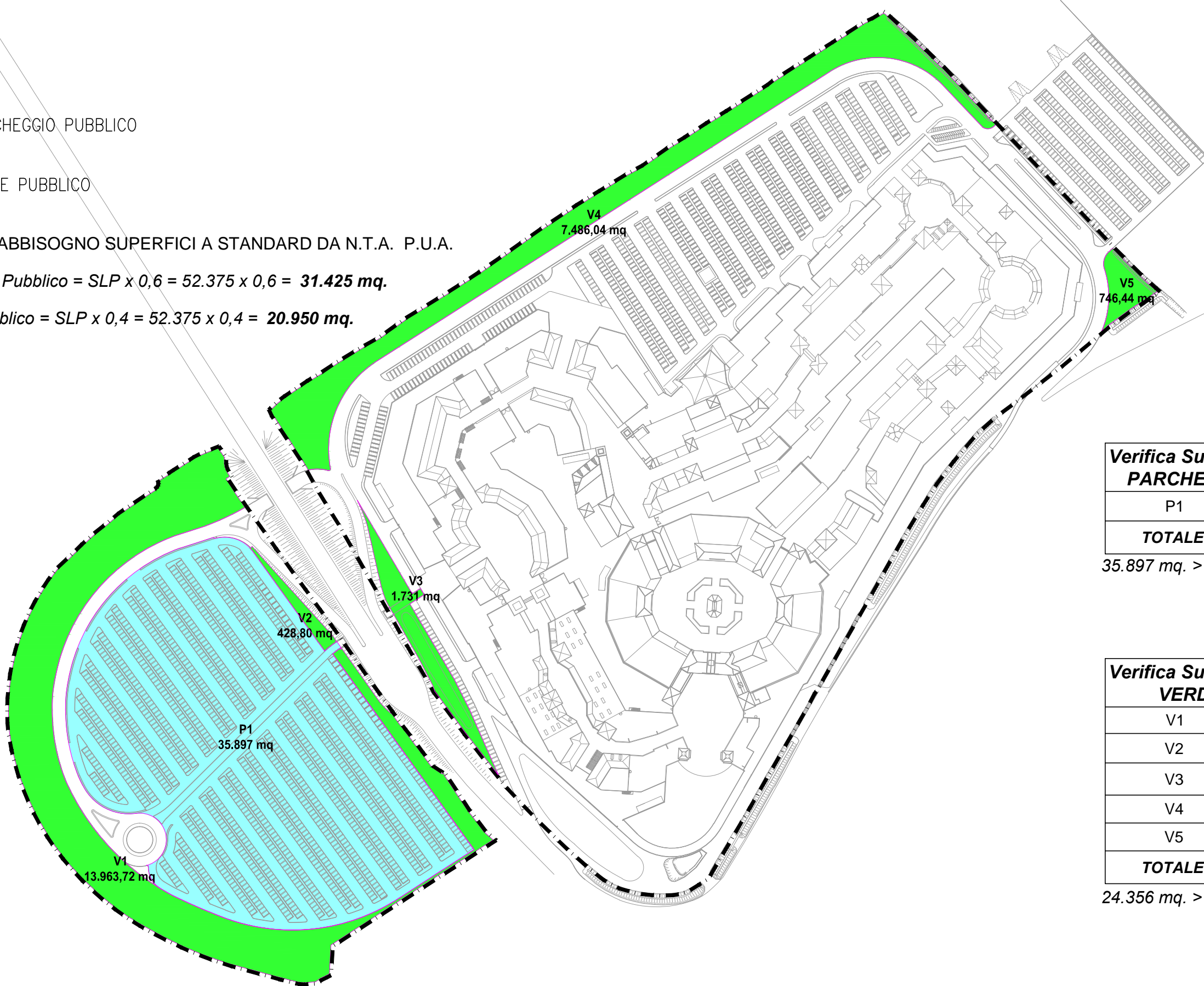
LEGENDA

- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VERDE PUBBLICO

CALCOLO FABBISOGNO SUPERFICI A STANDARD DA N.T.A. P.U.A.

* Parcheggio Pubblico = $SLP \times 0,6 = 52.375 \times 0,6 = 31.425 \text{ mq.}$

** Verde Pubblico = $SLP \times 0,4 = 52.375 \times 0,4 = 20.950 \text{ mq.}$



| Verifica Superficie a Standard PARCHEGGIO PUBBLICO | | |
|---|---------------|------------|
| P1 | 35.897 | Mq. |
| TOTALE | 35.897 | Mq. |

35.897 mq. > 31.425 mq. *

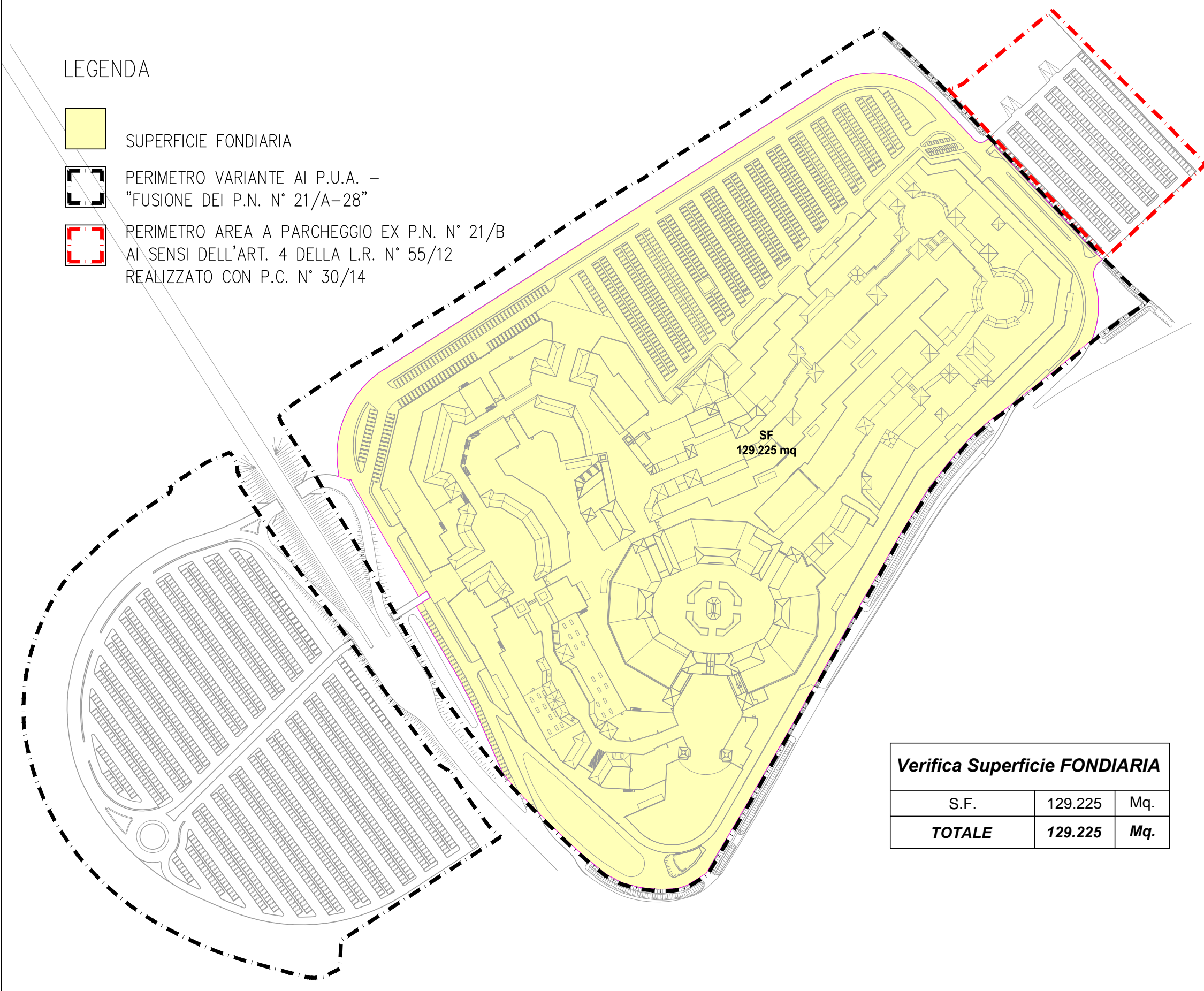
| Verifica Superficie a Standard VERDE PUBBLICO | | |
|--|---------------|------------|
| V1 | 13.963,72 | Mq. |
| V2 | 428,8 | Mq. |
| V3 | 1.731 | Mq. |
| V4 | 7.486,04 | Mq. |
| V5 | 746,44 | Mq. |
| TOTALE | 24.356 | Mq. |

24.356 mq. > 20.950 mq. **

VERIFICA SUPERFICIE FONDIARIA

LEGENDA

- SUPERFICIE FONDIARIA
- PERIMETRO VARIANTE AI P.U.A. -
"FUSIONE DEI P.N. N° 21/A-28"
- PERIMETRO AREA A PARCHEGGIO EX P.N. N° 21/B
AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA L.R. N° 55/12
REALIZZATO CON P.C. N° 30/14



| Verifica Superficie FONDIARIA | | |
|-------------------------------|----------------|------------|
| S.F. | 129.225 | Mq. |
| TOTALE | 129.225 | Mq. |

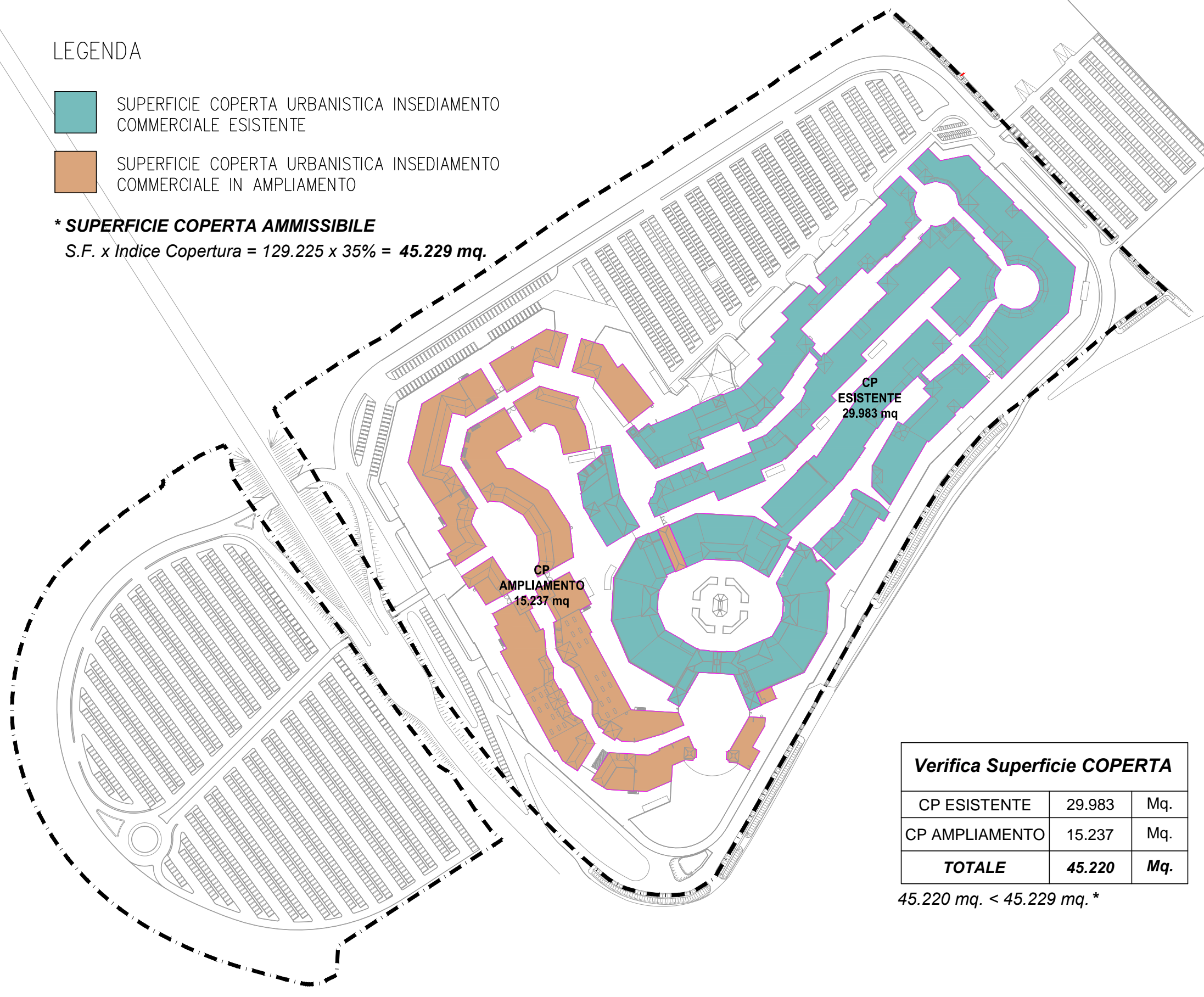
VERIFICA SUPERFICIE COPERTA

LEGENDA

- SUPERFICIE COPERTA URBANISTICA INSEDIAMENTO
COMMERCIALE ESISTENTE
- SUPERFICIE COPERTA URBANISTICA INSEDIAMENTO
COMMERCIALE IN AMPLIAMENTO

* SUPERFICIE COPERTA AMMISSIBILE

S.F. x Indice Copertura = $129.225 \times 35\% = 45.229 \text{ mq.}$



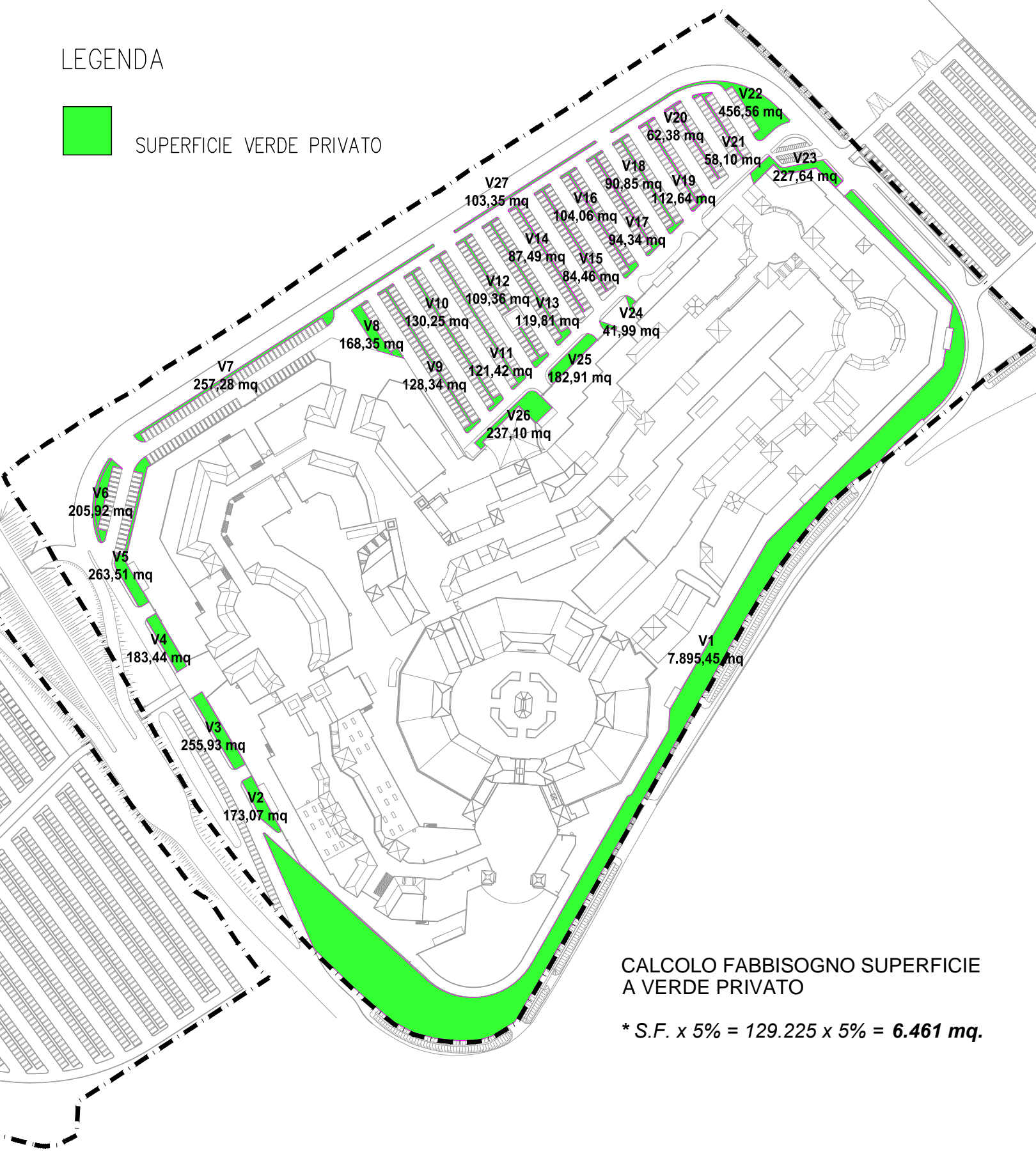
| Verifica Superficie COPERTA | | |
|-----------------------------|---------------|------------|
| CP ESISTENTE | 29.983 | Mq. |
| CP AMPLIAMENTO | 15.237 | Mq. |
| TOTALE | 45.220 | Mq. |

45.220 mq. < 45.229 mq. *

VERIFICA SUPERFICIE VERDE PRIVATO (art. 17 N.T.A.-P.I.)

LEGENDA

- SUPERFICIE VERDE PRIVATO



CALCOLO FABBISOGNO SUPERFICIE
A VERDE PRIVATO

* S.F. x 5% = $129.225 \times 5\% = 6.461 \text{ mq.}$

| Verifica Superficie VERDE PRIVATO | | |
|--------------------------------------|---------------|------------|
| V1 | 7.895,45 | Mq. |
| V2 | 173,07 | Mq. |
| V3 | 255,93 | Mq. |
| V4 | 183,44 | Mq. |
| V5 | 263,51 | Mq. |
| V6 | 205,92 | Mq. |
| V7 | 257,28 | Mq. |
| V8 | 168,35 | Mq. |
| V9 | 128,34 | Mq. |
| V10 | 130,25 | Mq. |
| V11 | 121,42 | Mq. |
| V12 | 109,36 | Mq. |
| V13 | 119,81 | Mq. |
| V14 | 87,49 | Mq. |
| V15 | 84,46 | Mq. |
| V16 | 104,06 | Mq. |
| V17 | 94,34 | Mq. |
| V18 | 90,85 | Mq. |
| V19 | 112,64 | Mq. |
| V20 | 62,38 | Mq. |
| V21 | 58,1 | Mq. |
| V22 | 456,56 | Mq. |
| V23 | 227,64 | Mq. |
| V24 | 41,99 | Mq. |
| V25 | 182,91 | Mq. |
| V26 | 237,1 | Mq. |
| V27 | 103,35 | Mq. |
| TOTALE | 11.956 | Mq. |

11.956 mq. > 6.461 mq. (5% S.F.)

PROVINCIA di VENEZIA
COMUNE di NOVENTA di PIAVE



PROGETTO DEFINITIVO
"MODIFICHE ALL'INSEDIAMENTO COMMERCIALE
NOVENTA DESIGNER OUTLET"



Proponente: BMG NOVENTA s.r.l.

Via Del Ponte di Piscina Cupe 64
00128 - ROMA - FRAZ. CASTEL ROMANO

PROGETTO:
VERIFICA STANDARD E DATI METRICI
DI PROGETTO

ELABORATO
007

CODICE ELABORATO
P658 00 0 007 00 G 8

| REV. | DESCRIZIONE | DATA | SPINELLA | DE MARZO | GRANZOTTO |
|------|-------------|-------------|----------|------------|-----------|
| 3 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 1 | | | | | |
| 0 | EMISSIONE | APRILE 2015 | SPINELLA | DE MARZO | GRANZOTTO |
| REV. | DESCRIZIONE | DATA | REDATTO | VERIFICATO | APPROVATO |

| | | | | | | | |
|--------------|---------------------------------------|--|--|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|
| PROGETTISTI: | Paolo Andrei Caterina Pietro | Giustini Perekhodtsev Ovazza Bruscoli | Ingegnere Architetto Architetto Ingegnere | COORDINATORE PROGETTO : CON: | Valter Federico Andrea | Granzotto De Marzo Spinella | Architetto Architetto Geometra |
|--------------|---------------------------------------|--|--|------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------|

| | | |
|--|--|---|
| HYDRA S.p.A. Via del Reno Fiorentino, 2g 50142 - Firenze - Italia Brescia, Trento (art. 53 D.P.R. 554/81 - 01/01/1989) Dati: Via Pavia 10/10 - 20121 Milano - Tel. 02/58374111 - Fax 02/58374112 | PROTECO engineering S.r.l. Venezia - Parco Scientifico Tecnologico Vega - 30175, Via delle Industrie, 13 - Tel. +39 041 5085746 - Fax 041 5085708 San Donà di Piave - 36027, Via C. Battisti, 29 - Tel. +39 0423 54589 - Fax 0423 54532 www.protecoeng.com - mail: protecoeng@protecoeng.com - P.I. 02032490278 | SCALA: VARIE FILE: P65800070008.dwg CTB: Architetture.ctb |
|--|--|---|